

PRESENTA
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'

- ai sensi dell'art. 24 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380:

- totale**
- parziale, limitata a n. _____ unità immobiliari su totale di n. _____**
- parziale a completamento;**

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolo edilizio e data fine lavori

che in data ____/____/____ (*) sono state ultimate le opere autorizzate con il seguente titolo/pratica edilizia:

- a.1 permesso di costruire n. _____ del ____/____/____
- a.2 denuncia di inizio attività n. _____ del ____/____/____
- a.3 segnalazione di inizio attività n. _____ del ____/____/____

per la realizzazione di: _____

(*) entro 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento

b) Localizzazione dell'intervento

nell'immobile interessato dalla presente:

sito in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. _____

come da attribuzione di numerazione civica per l'immobile/gli immobili oggetto della presente

censito al catasto

(se presenti)

fabbricati foglio n. _____ map. _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

terreni avente destinazione d'uso _____

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

c) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
	✓	Attestazione del direttore dei lavori e/o professionista abilitato che assevera la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità.	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia informatica della ricevuta di versamento dei diritti di Segreteria		Se prevista dall'Ente (da effettuarsi indicando la causale del versamento e il nominativo della Ditta, con versamento su c.c.p. intestato al Comune o con bonifico bancario)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia eventuale richiesta di attribuzione/verifica numero civico dell'immobile per un totale di n. accessi esterni (dalla strada) e per un totale di n. accessi interni	-	Se l'intervento necessita attribuzione/verifica numero civico dell'immobile
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Quietanza rilasciata dalla tesoreria comunale, attestante l'avvenuto versamento per rimborso costo numero civico	-	Se prevista dall'Ente
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo statico delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica		Se l'intervento ha comportato la realizzazione di strutture in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di rispondenza alle norme sismiche di cui all'art. 62 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 8 della L.R. 16 agosto 2007, n. 20		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato, a firma di tecnico abilitato, di idoneità statica per opere eseguite non soggette a collaudo statico ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Attestazione di avvenuta presentazione della dichiarazione di iscrizione al Catasto dell'immobile con allegate le copie delle planimetrie presentate.		Se l'intervento ha comportato variazione catastale delle planimetrie presenti presso l'Agenzia delle entrate.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Dichiarazione di conformità degli impianti installati, corredata dagli allegati obbligatori:</p> <p>a <input type="checkbox"/> – impianto elettrico</p> <p>b <input type="checkbox"/> – impianto termico</p> <p>c <input type="checkbox"/> – impianto idrico</p> <p>d <input type="checkbox"/> – impianto gas</p> <p>e <input type="checkbox"/> – altri impianti eseguiti (fotovoltaico, solare termico, ...)</p>		<p>Se intervento ha comportato la realizzazione o la modifica degli impianti ai sensi ai sensi del D.M n. 37/2008, secondo quanto previsto dall'art. 115 del d.P.R. 380/2001 e s.m.i.</p>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Certificato di collaudo degli impianti installati, corredata dagli allegati obbligatori:</p> <p>a <input type="checkbox"/> – impianto elettrico</p> <p>b <input type="checkbox"/> – impianto termico</p> <p>c <input type="checkbox"/> – impianto idrico</p> <p>d <input type="checkbox"/> – impianto gas</p> <p>e <input type="checkbox"/> – altri impianti eseguiti (fotovoltaico, solare termico, ...)</p>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Certificato di conformità dell'impianto geotermico a bassa entalpia sottoscritto da:</p> <p>a <input type="checkbox"/> – impresa esecutrice (fino a 35 kWt)</p> <p>b <input type="checkbox"/> – tecnico abilitato estraneo alla progettazione ed all'esecuzione dell'opera (oltre 35 kWt)</p>		<p>Se l'intervento ha comportato la realizzazione di un impianto geotermico a bassa entalpia autorizzato dalla Provincia competente ai sensi dell'allegato C6 al D. Dirrett. 19/07/2011</p>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Certificazione sulla sicurezza degli elementi a vetrata e/o parapetti rilasciata dalla Ditta installatrice e/o fornitrice</p>		<p>Se sono presenti elementi a "vetrata" e/o parapetti in vetro, o ad essi assimilabili in luoghi di lavoro</p>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Attestato di Qualificazione Energetica (AQE)</p>		<p>Se l'intervento ha comportato la realizzazione di edifici di nuova costruzione e quelli sottoposti a ristrutturazioni importanti (art. 8 D.Lgs. 19/08/2005 n. 192 e s.m.i.)</p>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Collaudo acustico sottoscritto da tecnico abilitato</p>		<p>Se rientra tra le tipologie di attività soggette a valutazione previsionale del requisiti acustici</p>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Copia autorizzazione allo scarico in fognatura comunale, nel suolo od in altri recapiti</p>		<p>Se l'intervento ha comportato la realizzazione o modifica dell'impianto di scarico delle acque reflue domestiche o assimilate, come indicato dalla D.G.R. 622 del 29 aprile 2014</p>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Autorizzazione per l'allacciamento all'acquedotto comunale e certificato di regolare esecuzione rilasciati dall'ente gestore del servizio idrico integrato</p>		<p>Se intervento ha comportato la realizzazione o la modifica delle modalità di approvvigionamento idrico</p>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Copia della comunicazione preventiva per la realizzazione di un pozzo per uso domestico, inviata alla Sezione Bacino idrografico (ex Genio Civile) competente per territorio</p>		<p>Se intervento ha comportato la realizzazione o la modifica delle modalità di approvvigionamento idrico diverse dall'allacciamento alla rete comunale, ai sensi della D.G.R. n. 383 del 23 febbraio 2010</p>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Certificato di analisi dell'acqua, in data non superiore a sei mesi, completa con verifica parametri atrazina e derivati, e giudizio di idoneità rilasciato dall'azienda ULSS</p>		

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia della comunicazione ai sensi del comma 3 dell'art. 41bis del D.L. 69/2013 della conferma alle autorità competenti del completo utilizzo del materiale di scavo secondo le previsioni comunicate		Se l'intervento ha comportato la produzione di materiale da scavo e la gestione ai sensi dell'art. 41bis del D.L. 69/2013 con le modalità indicate dalla circolare regionale prot. 397.711 del 23 settembre 2013
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di Prevenzione Incendi		Se intervento ha comportato la realizzazione o la modifica di edifici soggetti alla normativa di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 16, comma 1, del D.Lgs. 8 marzo 2006, n. 139
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ricevuta dell'avvenuta presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco della segnalazione certificata di inizio attività		Se intervento ha comportato la realizzazione o la modifica di edifici soggetti alla normativa di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 4 comma 1 D.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ricevuta dell'avvenuta presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco della Attestazione ai fini antincendio G.P.L.		Se intervento riguarda un immobile produttivo realizzato in zona non metanizzata
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione relativa a misure preventive e protettive dei lavori in quota: <ul style="list-style-type: none"> - dichiarazione dell'installatore di corretta messa in opera dei componenti di sicurezza in relazione alle indicazioni del costruttore e/o della norma di buona tecnica; - certificazioni del produttore sulle caratteristiche tecniche dei materiali e componenti utilizzati; - dichiarazione di rispondenza delle soluzioni adottate a quanto previsto in sede progettuale 		Se intervento ha comportato la realizzazione o la modifica dei dispositivi di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in quota ai sensi dell'art. 79bis della L.R. 27 giugno 1985, n. 61 e allegato A alla DGRV n. 97 del 31/01/2012

Data e luogo

il/i dichiaranti

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUE.

sito in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____
scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|

come da attribuzione di numerazione civica per l'immobile/gli immobili oggetto della presente

censito al catasto (se presenti)
 fabbricati foglio n. _____ map. _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____
 terreni avente destinazione d'uso _____
(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

2) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori ultimati consistono in:

3) Titolo edilizio

che le opere sono state autorizzate con il seguente titolo/pratica edilizia:

- 3.1 permesso di costruire n. _____ del |_|_| / |_|_| / |_|_|_|_|
3.2 denuncia di inizio attività n. _____ del |_|_| / |_|_| / |_|_|_|_|
3.3 segnalazione di inizio attività n. _____ del |_|_| / |_|_| / |_|_|_|_|

DICHIARAZIONI

Preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

4) Esame della documentazione

4.1 Di aver preso visione di tutta la documentazione allegata alla presente

5) Stato dei lavori

ai fini e per gli effetti dell'art.24, comma 1, del d.P.R. 6 giugno 2001, n.380:

- 5.1 che i lavori in questione sono stati realizzati in conformità ai progetti presentati ed allegati ai sopra citati atti che hanno abilitato l'intervento;
5.2 che tutte le condizioni e prescrizioni contenute negli atti che hanno abilitato l'intervento sono state adempiute nei modi e nei termini in essi previste.

6) Barriere architettoniche

- 6.1 le opere realizzate non sono assoggettate alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989

- 6.2 la conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'articolo 77 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989.
- 6.3 per gli edifici aperti al pubblico, allega dichiarazione resa sotto forma di perizia giurata ai sensi dell'art. 82 d.P.R. n. 380/2001.
- 6.4 non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche ma ha ottenuto la deroga in sede di rilascio del titolo abilitativo

7) Consumi energetici

- 7.1 che non sono state eseguite opere di isolamento termico in quanto non si rientra nel campo di applicazione 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- 7.2 che le opere di isolamento e impianto termico realizzati sono conformi alla documentazione depositata presso il Comune in data |__|_| / |__|_| / |__|_|_|_|

8) Messa in esercizio di ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici per disabili

- 8.1 Non sono stati installati ascensori, montacarichi o piattaforme elevatrici per disabili
- 8.2 Sono stati installati nell'immobile oggetto di segnalazione certificata di agibilità:
n. _____ ascensori matricola N. _____
n. _____ montacarichi matricola N. _____
n. ___ piattaforme elevatrice per disabili matricola N. _____

9) Tutela dall'inquinamento acustico

- 9.1 che non sono state eseguite opere di isolamento acustico in quanto l'edificio non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995
- 9.2 che le opere di isolamento e impianto acustico realizzati sono conformi alla documentazione depositata presso il Comune
- 9.3 Rientra - alla luce del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose - tra le tipologie di attività soggette a valutazione previsionale dei requisiti acustici
- 9.4 Rientra - alla luce del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose - nei casi assoggettati a dichiarazione di conformità alla normativa vigente, con riferimento alle caratteristiche di isolamento acustico attuato per l'intervento realizzato, sottoscritta dal Direttore dei Lavori e pertanto se ne dichiara la conformità
- 9.5 per interventi edilizi realizzati all'interno di fasce di pertinenza di infrastrutture ferroviarie e/o stradali esistenti:
- 9.5.1 Non è soggetto alle disposizioni normative del d.P.R. 459/1998 e del d.P.R. n. 142/2004
- 9.5.2 Infrastruttura ferroviaria (art. 3, comma 2, del d.P.R. 459/1998) - Trattasi di edificio ricomprese nelle aree interessate dall'attraversamento di infrastrutture ferroviarie in esercizio, per il quale è stato accertato il rispetto dei limiti di immissione assoluti del rumore prodotto, fissati per la specifica destinazione d'uso dell'immobile
- 9.5.3 infrastruttura stradale (art. 7 del d.P.R. 142/2004) - Trattasi di edificio ricompreso nelle fasce di pertinenza interessate dall'attraversamento di infrastrutture stradali in esercizio per il quale è stato accertato il rispetto dei limiti di immissione assoluti del rumore prodotto, stabiliti per la specifica tipologia di infrastruttura stradale e per lo specifico "ricettore"

10) Produzione di materiali di risulta

- 10.1 non è stato prodotto materiale di scavo
- 10.2 il materiale di scavo prodotto è stato riutilizzato nello stesso cantiere di produzione come da autocertificazione già depositata al comune
- 10.3 la gestione del materiale di scavo è stata comunicata preventivamente alle autorità competenti (ARPAV, comune di produzione e comune di utilizzo) e si è provveduto ad inviare la conferma del completo utilizzo come previsto dalla Circolare regionale prot. 397.711 del 23 settembre 2013
- 10.4 il materiale di scavo prodotto è stato trattato come rifiuto, come da comunicazione già depositata al comune

11) Prevenzione incendi

- 11.1 la porta e le strutture di separazione tra l'autorimessa e i locali residenziali sono conformi alla normativa di prevenzione incendi ed in particolare al D.M. 01 febbraio 1986
- 11.2 Documentazione in materia di prevenzione incendi:
- 11.2.1 Le opere/modifiche eseguite non sono soggette ai controlli di prevenzione incendi ex d.P.R. 151/2011
- 11.2.2 Sono previste attività soggette ai controlli di prevenzione incendi di cui all'Allegato 1° del d.P.R. n.151/2011, indicate ai numeri _____ ed appartenenti alla categoria:
- A B C
- 11.3 Trattasi di immobile produttivo realizzato in zona non metanizzata, per il quale è stato installato un impianto G.P.L.; lo stesso è stato oggetto di *Attestazione ai fini antincendio G.P.L.*, inoltrata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco

12) Conformità igienico-sanitaria

che la verifica del rispetto ai requisiti igienico-sanitari è stata nel modo seguente:

- 12.1 **autocertificazione di conformità** del progetto dell'edificio in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali ai sensi dell'art. 20, comma 1 del d.P.R. 380/2001;
- 12.2 parere igienico-sanitario del progetto dell'edificio rilasciato dall'Autorità sanitaria con prot. _____ in data |__|_| |__|_| |__|_|_|_|_| (comportava valutazioni tecnico-discrezionali)
- 12.2.1 verbale di sopralluogo sui locali interessati da parte dell'Autorità sanitaria rilasciato in data |__|_| |__|_| |__|_|_|_|_|, prot. _____, con esito favorevole

ATTESTAZIONE

ATTESTA LA SUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA, IGIENE, SALUBRITA', RISPARMIO ENERGETICO DELL'EDIFICIO E DEGLI IMPIANTI NELLO STESSO INSTALLATI, VALUTATE SECONDO QUANTO DISPONE LA NORMATIVA VIGENTE, NONCHE' LA CONFORMITA' DELLE OPERE AL PROGETTO PRESENTATO E LA SUA AGIBILITA'.

Data e luogo

il Professionista abilitato
